



ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม คอมเมอร์เชียล โกรท
AIM Commercial Growth Freehold and Leasehold Real Estate Investment Trust

ข้อมูลของกองทรัสต์ AIMCG ประจำปี 2563 สำหรับผู้ถือหุ้นทรัสต์

วันที่ 10 เมษายน 2563

เรื่อง นำส่งข้อมูลของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม คอมเมอร์เชียล
โกรท ประจำปี 2563 สำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์

เรียน ท่านผู้ถือหน่วยทรัสต์
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม คอมเมอร์เชียล โกรท

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานประจำปี 2562 (ในรูปแบบ QR Code)
2. หลักเกณฑ์การส่งคำถามและสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมที่เกี่ยวข้องกับกองทรัสต์ AIMCG และ
เอกสารข้อมูลของกองทรัสต์ ประจำปี 2563

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2563 เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2563 บริษัท เอไอเอ็ม เรียลเอสเตท
แมนเนจเม้นท์ จำกัด (“บริษัท” หรือ “ผู้จัดการกองทรัสต์”) ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนใน
อสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม คอมเมอร์เชียล โกรท (“กองทรัสต์ AIMCG” หรือ
“กองทรัสต์”) มีมติให้ยกเลิกการจัดประชุมสามัญผู้ถือหน่วยทรัสต์ของกองทรัสต์ ประจำปี 2563 และให้ผู้จัดการ
กองทรัสต์นำส่งข้อมูลของกองทรัสต์ ประจำปี 2563 สำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์ ที่เกี่ยวข้องกับการประชุมสามัญผู้ถือ
หน่วยทรัสต์ ประจำปี 2563 ทางไปรษณีย์ ให้กับผู้ถือหน่วยทรัสต์ซึ่งมีรายชื่อตามรายชื่อที่ได้จากการกำหนดรายชื่อผู้ถือ
หน่วยทรัสต์ที่มีสิทธิในการเข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหน่วยทรัสต์ ประจำปี 2563 ณ วันที่ 3 เมษายน 2563 (Record
Date) แทนการจัดประชุมสามัญผู้ถือหน่วยทรัสต์ ประจำปี 2563 นั้น บริษัทฯ ขอส่งข้อมูลของกองทรัสต์ AIMCG
ประจำปี 2563 สำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์ ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

ข้อที่ 1 รับทราบผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ AIMCG ประจำปี 2562

ข้อเท็จจริงและเหตุผล

ผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ AIMCG ประจำปี 2562 ปรากฏอยู่ในรายงานประจำปี 2562 ซึ่งได้จัดส่งให้แก่
ผู้ถือหน่วยทรัสต์พร้อมกับเอกสารข้อมูลของกองทรัสต์ AIMCG ประจำปี 2563 นี้แล้วในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ผ่าน QR
Code ปรากฏในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผลการดำเนินงานและฐานะการเงินของกองทรัสต์ AIMCG สรุปได้ ดังนี้

(1) ผลการดำเนินงานของกองทรัสต์

สำหรับผลการดำเนินงานสำหรับรอบระยะเวลาบัญชี ตั้งแต่วันที่ 3 กรกฎาคม พ.ศ. 2562 (วันจัดตั้ง
กองทรัสต์) ถึงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 กองทรัสต์มีรายได้จากการลงทุนสุทธิทั้งสิ้นจำนวน 111.73 ล้านบาท ซึ่งมา
จากรายได้รวมจำนวน 188.32 ล้านบาท และค่าใช้จ่ายรวมจำนวน 76.59 ล้านบาท

รายได้

รายได้รวมประกอบด้วย

1. รายได้จากการให้เช่าและบริการจำนวน 187.94 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 99.80 ของรายได้รวม โดยเป็นรายได้จากการให้เช่าและบริการโครงการ ยูดี ทาวน์ จำนวน 100.06 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 53.13 ของรายได้รวม โครงการ พอร์โต้ ซิโน จำนวน 55.00 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 29.21 ของรายได้รวม และโครงการ 72 คอร์ทยาร์ด จำนวน 31.72 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 16.85 ของรายได้รวม นอกจากนี้ กองทรัสต์ยังมีรายได้จากการให้เช่าและบริการโครงการ โนเบิล โฮโล ที่กองทรัสต์ได้เข้าลงทุนเพิ่มเติมเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2562 อีกเป็นจำนวน 1.16 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.61 ของรายได้รวม โดยทรัพย์สินที่กองทรัสต์เข้าลงทุนทั้งหมดมีอัตราการใช้พื้นที่เฉลี่ยตลอดรอบระยะเวลาดำเนินงานของปี 2562 อยู่ที่ร้อยละ 100 ซึ่งประกอบด้วยการปล่อยเช่าพื้นที่แก่ผู้เช่ารายย่อย และการปล่อยเช่าพื้นที่แก่เจ้าของทรัพย์สินเดิมหรือบริษัทในเครือ อาทิ พื้นที่เช่าร้านค้าขนาดเล็ก พื้นที่เช่าที่มีสัญญาเช่าระยะสั้น (ไม่เกิน 1 ปี) หรือพื้นที่ที่ดำเนินการหารายได้หรือให้เช่าเป็นรายวันประเภทลานกิจกรรมเพื่อการประชาสัมพันธ์และการส่งเสริมการขาย ร้านอาหารและเครื่องดื่ม ที่มีการเปลี่ยนแปลงของสัญญาเช่าอย่างรวดเร็ว ทั้งนี้ เพื่อให้การบริหารจัดการการเช่าพื้นที่ดังกล่าวมีความคล่องตัวและมีประสิทธิภาพมากขึ้น อีกทั้งยังช่วยสนับสนุนให้รายได้ของกองทรัสต์มีความแน่นอนและสม่ำเสมอ

2. รายได้ดอกเบี๋ยรับจำนวน 0.38 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.20 ของรายได้รวม

ค่าใช้จ่าย

กองทรัสต์มีค่าใช้จ่ายรวมทั้งสิ้น 76.59 ล้านบาท โดยหลักประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายในการดำเนินโครงการจำนวน 50.52 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 26.83 ของรายได้รวม นอกจากนี้ กองทรัสต์ยังมีค่าใช้จ่ายจากค่าธรรมเนียมผู้จัดการกองทรัสต์ ค่าธรรมเนียมการบริหารจัดการทรัพย์สินของกองทรัสต์ ค่าธรรมเนียมทรัสต์ ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน และค่าธรรมเนียมวิชาชีพ เป็นต้น กองทรัสต์มีต้นทุนทางการเงินจำนวน 0.96 ล้านบาท ซึ่งเป็นดอกเบี้ยจ่ายจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินจำนวน 210.00 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.51 ของรายได้รวม

ทั้งนี้ กองทรัสต์ยังมีกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นและยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุนในหลักทรัพย์จำนวน 0.65 ล้านบาท จากการบริหารจัดการสภาพคล่องส่วนเกินของกองทรัสต์ด้วยการลงทุนในหน่วยลงทุน รวมถึงกำไรสุทธิที่ยังไม่เกิดขึ้นจากเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์จำนวน 58.78 ล้านบาท จากการสอบทานการประเมินมูลค่าทรัพย์สินของกองทรัสต์ประจำปี ส่งผลให้กองทรัสต์มีการเพิ่มขึ้นในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงานอยู่ที่ 171.17 ล้านบาท

(2) ฐานะทางการเงินของกองทรัสต์

สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 กองทรัสต์มีสินทรัพย์รวมเป็นจำนวนทั้งสิ้น 3,333.08 ล้านบาท โดยหลักประกอบด้วยเงินลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ตามมูลค่ายุติธรรมจำนวน 3,115.98 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 93.49 ของสินทรัพย์รวม ซึ่งรวมถึงทรัพย์สินโครงการ โนเบิล โฮโล ที่กองทรัสต์ได้เข้าลงทุนเพิ่มเติมเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2562 ที่มีมูลค่ายุติธรรมอยู่ที่ 225.98 ล้านบาท

หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 กองทรัสต์มีหนี้สินรวมจำนวน 336.75 ล้านบาท โดยหลักประกอบด้วยเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินจำนวน 210.00 ล้านบาท เพื่อใช้สนับสนุนการลงทุนในทรัพย์สินเพิ่มเติมในโครงการ โนเบิล ไซโล โดยเงินกู้ยืมระยะยาวดังกล่าวคิดดอกเบี้ยด้วยอัตราดอกเบี้ย MLR ปรับลดด้วยอัตราตามที่ระบุในสัญญาเงินกู้

อัตราส่วนการกู้ยืมเงินของกองทรัสต์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 เท่ากับร้อยละ 6.30 ของมูลค่าทรัพย์สินรวม ซึ่งยังคงเป็นไปตามเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องซึ่งระบุไว้ว่า กองทรัสต์สามารถกู้ยืมเงินได้ไม่เกินร้อยละ 35 ของมูลค่าทรัพย์สินรวม หรือไม่เกินร้อยละ 60 ของมูลค่าทรัพย์สินรวม ในกรณีที่กองทรัสต์มีการจัดอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment Grade)

สินทรัพย์สุทธิ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 กองทรัสต์มีสินทรัพย์สุทธิทั้งสิ้น 2,996.33 ล้านบาท ประกอบด้วยทุนที่ได้รับจากผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์จำนวน 2,880.00 ล้านบาท และกำไรสะสมจำนวน 116.33 ล้านบาท มีสินทรัพย์สุทธิต่อหน่วยเท่ากับ 10.4039 บาท

(3) แนวทางการจัดการกองทรัสต์ในอนาคต

ผู้จัดการกองทรัสต์มีนโยบายการบริหารจัดการกองทรัสต์ที่มุ่งเน้นเรื่องการบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ที่กองทรัสต์เข้าลงทุนในปัจจุบันอย่างมีประสิทธิภาพและสมเหตุสมผลเพื่อสร้างอัตราผลตอบแทนจากการลงทุนให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม อีกทั้งยังมุ่งมั่นที่จะเสริมความแข็งแกร่งของกองทรัสต์ด้วยการลงทุนเพิ่มเติมในอสังหาริมทรัพย์ที่มีศักยภาพ เพื่อเพิ่มมูลค่าทรัพย์สินรวมของกองทรัสต์และผลตอบแทนแก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์อย่างต่อเนื่อง ในขณะเดียวกันเพื่อเป็นการรองรับการเพิ่มขึ้นของจำนวนทรัพย์สินที่กองทรัสต์เข้าลงทุน และเพื่อให้สามารถบริหารจัดการทรัพย์สินในปัจจุบันอย่างมีประสิทธิภาพ ผู้จัดการกองทรัสต์จะจัดให้มีการพัฒนาระบบสารสนเทศเพื่อการจัดการ (Management Information System) อย่างต่อเนื่อง เพื่อให้สามารถเข้าถึงข้อมูลการจัดเก็บรายได้ การควบคุมค่าใช้จ่าย การตรวจสอบ การสอบทานข้อมูล การควบคุมและการวัดผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ ได้อย่างสะดวก ปลอดภัย แม่นยำ และทันเหตุการณ์ นอกจากนี้ การจัดการเรื่องระบบสารสนเทศเพื่อการจัดการดังกล่าวยังเป็นส่วนหนึ่งของการวางแผนความต่อเนื่องทางธุรกิจ (Business Continuity Planning) ที่ผู้จัดการกองทรัสต์ตระหนักถึงความสำคัญ เพื่อให้มั่นใจว่าการบริหารจัดการกองทรัสต์จะสามารถดำเนินไปได้โดยไม่หยุดชะงักแม้ในภาวะที่ต้องประสบกับสถานการณ์ไม่ปกติ ไม่ว่าจะเป็นภัยคุกคามจากภายนอกหรือภายในซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อการทำงานของทรัพย์สินที่กองทรัสต์ลงทุน และ/หรือ การดำเนินการของกองทรัสต์อีกด้วย

นอกจากการจัดการเรื่องระบบสารสนเทศเพื่อการจัดการดังกล่าว ผู้จัดการกองทรัสต์ได้จัดเตรียมฐานข้อมูลทางธุรกิจของอสังหาริมทรัพย์ทุกประเภทและข้อมูลอุตสาหกรรมโดยไม่จำกัดประเภทของอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ภายใต้การลงทุนของกองทรัสต์เท่านั้น เพื่อให้เกิดความรู้และความเข้าใจในการดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และการดำเนินธุรกิจของผู้เช่าหลักและผู้เช่ารายย่อยอย่างลึกซึ้ง เพื่อให้สามารถวางแผนและกำหนดกลยุทธ์การดำเนินการของกองทรัสต์ได้อย่างถูกต้อง เหมาะสม และทันทั่วถึง อย่างไรก็ตาม สำหรับระบบการบริหารทางการเงินของกองทรัสต์

ผู้จัดการกองทรัสต์ยังได้มีการจัดทำวิเคราะห์ทางการเงิน รวมถึงปัจจัยทางจุลภาคและมหภาคที่อาจส่งผลกระทบต่อทั้งทางตรงและทางอ้อมอย่างใกล้ชิด และเลือกใช้เครื่องมือทางการเงินที่สอดคล้องกับสถานการณ์ และสภาวะการเปลี่ยนแปลงของตลาดอย่างเหมาะสม เพื่อก่อให้เกิดการบริหารต้นทุนทางการเงินอย่างมีประสิทธิภาพ

ความเห็นของผู้จัดการกองทรัสต์

ผู้จัดการกองทรัสต์เห็นว่า รายงานผลการดำเนินการของกองทรัสต์ AIMCG ตามรายงานประจำปี 2562 มีความถูกต้อง เหมาะสม และเป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาก่อตั้งทรัสต์

ข้อที่ 2 รับทราบงบแสดงฐานะทางการเงินและงบกำไรขาดทุนของกองทรัสต์ AIMCG สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

ข้อเท็จจริงและเหตุผล

งบแสดงฐานะทางการเงินและงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 ของกองทรัสต์ AIMCG ได้ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการบริษัท และผ่านการตรวจสอบและรับรองโดยผู้สอบบัญชีจากบริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด มีรายละเอียดตามที่ปรากฏในรายงานประจำปี 2562 ซึ่งได้จัดส่งให้แก่ผู้ถือหุ้นรายทรัสต์พร้อมกับเอกสารข้อมูลของกองทรัสต์ AIMCG ประจำปี 2563 นี้แล้ว ในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ผ่าน QR Code ปรากฏในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

ความเห็นของผู้จัดการกองทรัสต์

ผู้จัดการกองทรัสต์เห็นว่า งบแสดงฐานะทางการเงินและงบกำไรขาดทุนของกองทรัสต์ AIMCG สำหรับปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 มีความถูกต้องและเหมาะสม

วาระที่ 3 รับทราบการแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชีของกองทรัสต์ AIMCG ประจำปี 2563

ข้อเท็จจริงและเหตุผล

คณะกรรมการบริษัท ได้พิจารณาและมีความเห็นว่า บริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด มีคุณสมบัติและประสบการณ์เหมาะสม เป็นที่ยอมรับ อีกทั้งมีมาตรฐานการทำงานที่ดี และเป็นผู้สอบบัญชีที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และมีประสบการณ์ในการตรวจสอบทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์สูงสุด โดยค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีที่เสนอมานั้น มีความเหมาะสมกับขอบเขตการสอบบัญชี จึงได้มีมติอนุมัติ ดังนี้

(1) แต่งตั้งผู้สอบบัญชีจากบริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของกองทรัสต์ AIMCG ในปี 2563 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- | | | |
|------------------|------------------|----------------------|
| - นางสาวกัญญาณัฐ | ศรีรัตน์ชัชวาลย์ | เลขทะเบียน 6549 หรือ |
| - นายสมคิด | เตียตระกูล | เลขทะเบียน 2785 หรือ |

- | | | |
|----------------|----------------|-----------------------|
| - นายธีรศักดิ์ | ฉั่วศรีสกุล | เลขทะเบียน 6624 หรือ |
| - นางสาวอมรจิต | เบ้าหล่อเพชร | เลขทะเบียน 10853 หรือ |
| - นางสาวศรัณญา | อัศรมหาพาณิชย์ | เลขทะเบียน 9919 หรือ |
| - นายณรินทร์ | จระมงคล | เลขทะเบียน 8593 |

โดยผู้สอบบัญชีและบริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด ไม่มีความสัมพันธ์หรือส่วนได้เสียหรือรายการที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับผู้จัดการกองทรัสต์หรือทรัสต์ หรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้จัดการกองทรัสต์หรือทรัสต์

(2) กำหนดจำนวนเงินค่าตอบแทนประจำปี 2563 สำหรับการสอบบัญชี เป็นจำนวนเงิน 1,300,000 บาท ทั้งนี้ ค่าตอบแทนประจำปี 2562 เปรียบเทียบกับปี 2563 แตกต่างกัน 109.68% เนื่องจากในปี 2562 มีระยะเวลาการสอบบัญชีประมาณ 6 เดือน¹ ในขณะที่ปี 2563 เป็นการสอบบัญชีเต็มรอบปี โดยมีรายละเอียดดังนี้

ค่าตอบแทน	ปี 2562	ปี 2563	เปลี่ยนแปลง
	620,000.00 บาท	1,300,000 บาท	109.68%

หมายเหตุ ¹ ระยะเวลาการสอบบัญชีในปี 2562 นับตั้งแต่วันที่ 3 กรกฎาคม พ.ศ.2562 (วันจัดตั้งกองทรัสต์) ถึงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2562

ความเห็นผู้จัดการกองทรัสต์

ผู้จัดการกองทรัสต์เห็นว่า ผู้สอบบัญชีจากบริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด ได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเหมาะสมและไม่มีความสัมพันธ์หรือส่วนได้เสียหรือรายการที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับผู้จัดการกองทรัสต์หรือทรัสต์ หรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้จัดการกองทรัสต์หรือทรัสต์ โดยมีความเป็นอิสระต่อการทำหน้าที่ จึงเห็นสมควรพิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีจากบริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด ดังกล่าว และเห็นสมควรให้กำหนดค่าตอบแทนประจำปี 2563 สำหรับผู้สอบบัญชีดังกล่าว เป็นจำนวนเงิน 1,300,000 บาท ในกรณีที่ผู้สอบบัญชีดังกล่าวข้างต้นไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้บริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด จัดหาผู้สอบบัญชีรับอนุญาตท่านอื่นของสำนักงานทำหน้าที่ตรวจสอบบัญชีและแสดงความเห็นต่องบการเงินของกองทรัสต์ AIMCG แทนผู้สอบบัญชีดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ ในปี 2562 นางสาวกัญญารัตน์ ศรีรัตนัชชาวลย์ ได้รับการแต่งตั้งเป็นผู้สอบบัญชีของกองทรัสต์ AIMCG

ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นทรัสต์สามารถส่งคำถามและสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมที่เกี่ยวข้องกับกองทรัสต์และเอกสารข้อมูลของกองทรัสต์ AIMCG ประจำปี 2563 ได้ที่ผู้จัดการกองทรัสต์ผ่านทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-mail) มาที่ ir@aimrm.co.th ระหว่างวันที่ 10 เมษายน 2563 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2563 (นับเป็นระยะเวลา 21 วัน นับแต่วันที่บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดส่งข้อมูลของกองทรัสต์ AIMCG ประจำปี 2563 ให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์) หลักเกณฑ์การส่งคำถามและสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมที่เกี่ยวข้องกับกองทรัสต์ AIMCG และเอกสารข้อมูลของกองทรัสต์ ประจำปี 2563 มีรายละเอียดตามที่ปรากฏใน สิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ที่ได้จัดส่งให้แก่ผู้ถือหุ้นทรัสต์พร้อมกับเอกสารข้อมูลของกองทรัสต์ AIMCG ประจำปี 2563 นี้แล้ว และผู้จัดการกองทรัสต์จะดำเนินการจัดทำสรุปประเด็นสำคัญในลักษณะคำถามและ

คำตอบเพื่อให้ผู้ถือหน่วยทรัสต์ทราบและเผยแพร่ผ่านระบบสารสนเทศของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยภายใน 14 วัน นับแต่วันที่บริษัทฯ ปิดรับข้อซักถามนั้น

อนึ่ง บริษัทฯ ได้กำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มีสิทธิในการได้รับข้อมูลของกองทรัสต์ AIMCG ประจำปี 2563 สำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์ ตามรายชื่อที่ได้จากการกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มีสิทธิในการเข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหน่วยทรัสต์ ประจำปี 2563 ในวันที่ 3 เมษายน 2563 (Record Date)

ขอแสดงความนับถือ

ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และ

สิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม คอมเมอร์เชียล โกรท

โดยบริษัท เอไอเอ็ม เรียลเอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์



(นายอมร จุฬาลักษณ์นกุล)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการ